

Zápis

z 8. zasedání ZO konaného dne 11.9.2019 na obecním úřadě v Suchohrdly

Starosta obce zahájil 8. zasedání zastupitelstva obce v 18.05 hodin, přivítal všechny přítomné, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace byla zveřejněna na úřední desce i na elektronické úřední desce obce od 03.09.2019 do 12.09.2019.

Dále konstatoval, že z počtu 7 ZO je přítomno 6 zastupitelů, tj. 85,71 %, tzn. že **Zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Přítomni: přítomni, nepřítomni viz presenční listina

Zapisovatelem 8. zasedání ZO Suchohrdly byla jmenována :
Aneta Konyáriková, DiS.

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : Mgr.J.Kuner, DiS., Ing.Z.Spousta

Návrh usnesení č. 129 : ZO schvaluje ověřovatele zápisu 8. zasedání ZO Mgr.Jana Kunera, DiS., Ing.Zbyňka Spousty.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 1 –Mgr.J.Kutner, DiS.

Usnesení č. 129 **bylo** schváleno.

2. Program 8. zasedání ZO

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu 8. zasedání ZO
2. Schválení programu 8. zasedání ZO
3. Smlouva o budoucí darovací smlouvě – Stavospol, s.r.o.
4. Smlouva o dílo – Streetpark, s.r.o. – autobusové zastávky
5. Přihlášení do programu dotačního titulu – Efekt II. – VO
6. Žádost o odstranění sloupu VO – u kruhového objezdu
7. Žádost o přípojku kanalizace a vody – ul. Dlouhá
8. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – Pozemní stavby, s.r.o.
9. Dodatek Smlouvy o výkonu technického dozoru č. 1
10. Diskuse
11. Závěr

Usnesení č. 130 : ZO schvaluje program 8. zasedání ZO v předloženém znění.

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 130 **bylo** schváleno.

3. Smlouva o budoucí darovací smlouvě – Stavospol, s.r.o.

Stavební firma Stavospol Znojmo, s.r.o. předložila ZO dvě Smlouvy o smlouvě budoucí darovací o převodu vlastnictví k nemovitostem. První řeší převod vodovodu v délce 134m a sphaškové kanalizace v délce 138m. Druhá Smlouva řeší komunikaci v délce 141m včetně odvodnění a osvětlení v délce 158m a 4 stožárů.

Ing.L.Křemeček vnesl dotaz kdo bude nést záruku za díla?

Ing.J.Žižka – bude uzavřena trojdohoda mezi Obcí Suchohrdly, firmou Stavospol, s.r.o. a zhotovitelem díla.

Návrh usnesení č. 131 : ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací o převodu vlastnictví k nemovitostem - vodovod v délce 134m a splašková kanalizace v délce 138m s firmou Stavospol Znojmo, s.r.o.

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 131 **bylo** schváleno.

Návrh usnesení č. 132 : ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací o převodu vlastnictví k nemovitostem – komunikace v délce 141m včetně odvodnění a osvětlení v délce 158m a 4 stožárů s firmou Stavospol Znojmo, s.r.o..

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 132 **bylo** schváleno.

4. Smlouva o dílo – Streetpark, s.r.o. – autobusové zastávky

ZO projednalo smlouvu o dílo s firmou Streetpark, s.r.o. na dodávku a montáž dvou zastávkových přístřešků v celkové hodnotě 264.975 Kč včetně DPH. Obec získala na tuto akci dotaci ve výši 176.000 Kč.

Smlouva bude upravena :

- bod 3.3 upravit „v článku 3.2 je pevnou cenou za dílo – dodávku a montáž“
- bod 4.1 upřesnění termínu dokončení díla
- bod 7.2 bude zrušen
- bod 9.6 bude zrušen
- bod 9.7 bude zrušen

Návrh usnesení č. 133 : ZO schvaluje upravenou Smlouvu o dílo s firmou Streetpark, s.r.o. na dodávku a montáž dvou zastávkových přístřešků v hodnotě 264.975 Kč a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 133 **bylo** schváleno.

5. Přihlášení do programu dotačního titulu – Efekt II. – VO

Starosta předložil členům žádost o přihlášení se do dotačního programu „Státní program na podporu úspor energie na období 2017-2021 – Program EFEKT II. pro rok 2020“ aktivita 1A – Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení (VO)

Návrh usnesení č. 134 : ZO po projednání bere na vědomí a souhlasí

- s podáním žádosti o poskytnutí podpory v rámci dotačního titulu s názvem „Státní program na podporu úspor energie na období 2017-2021 – Program EFEKT II. pro rok 2020“ aktivita 1A – Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení (VO), podpora Ministerstvem průmyslu a obchodu
- s realizací akce po načerpání dotace
-

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 134 **bylo** schváleno.

18,35 příchod Ing. M. Paul

6. Žádost o odstranění sloupu VO – u kruhového objezdu

Starosta informoval členy ZO o žádosti o odstranění kovového sloupu VO na ulici Těšetická. Občané upozorňují na to, že není možno zaparkovat či zajet k domu, aby vozidlo nestálo na vozovce. Starosta tuto situaci řešil s firmou IMOS, aby mohla být dodržena záruka na dílo, měla by přeložku dělat firma Eltodo a vše by měl hradit žadatel. Měl by se prověřit soulad s PD, poté jednat s firmou Eltodo.

Návrh usnesení č. 135 : ZO pověřuje starostu obce k prověření, zda je umístění sloupu v souladu s projektovou dokumentací.

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 1 – Ing.M.Paul.

Usnesení č. 135 **bylo** schváleno.

7. Žádost o přípojku kanalizace a vody – ul. Dlouhá

Starosta informoval členy ZO o žádosti p. [REDAKCE], majitele pozemku na ul. Dlouhá, který žádá o povolení vstupu do místní komunikace z důvodu budování přípojky kanalizace a vody. Starosta obce vznesl dotaz na záruku díla firmě Strabag, která místní komunikaci ul. Dlouhá vybudovala v roce 2018. Pokud přípojky bude dělat firma Strabag, bude dále nositelem záruky v délce 60měsíců od předání díla.

Návrh usnesení č. 136 : ZO schvaluje povolení vstupu do místní komunikace za účelem vybudování přípojky kanalizace a vody v ul. Dlouhá, za podmínky, že veškeré práce bude provádět firma STRABAG a před odsouhlasením projektové dokumentace na RD bude předložen vzorový detail zásahu do místní komunikace.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 136 **bylo** schváleno.

8. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – Pozemní stavby, s.r.o.

Starosta informoval členy ZO, že do dnešního dne nebyl předložen dostatečně vyčíslen výkaz víceprací a méněprací.

Návrh usnesení č. 137 : ZO schvaluje vyřazení bodu č. 8 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – Pozemní stavby, s.r.o. z programu 8. zasedání ZO.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 137 **bylo** schváleno.

9. Dodatek Smlouvy o výkonu technického dozoru č. 1

Starosta předložil ZO ke schválení Dodatek smlouvy o výkonu technického dozoru č. 1 z důvodu prodloužení termínu dokončení stavby. Úplata za výkon činnosti nad rámec smlouvy ve výši 28.900 Kč. **Také vyřadit dokud nebude vyřešený bod č.8**

Návrh usnesení č. 138 : ZO schvaluje vyřazení bodu č. 9 Dodatek Smlouvy o výkonu technického dozoru č. 1 z programu 8. zasedání ZO.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 138 **bylo** schváleno.

10. Diskuse

Starosta informoval členy ZO o žádosti o vzdání se vlastnického práva k pozemku par.č. 991 v k.ú. Suchohrdly u Znojma, kterou schválilo ZO Kuchařovice dne 26.8.2019. V nejbližší době bude podepsáno Souhlasné prohlášení o uznání existence vlastnického práva.

ZO bere na vědomí.

Dále předložil členům ZO žádosti o koupi pozemku za ul. Jabloňová:

- Žádost paní [REDAKCE] odkup, nebo výpůjčka části pozemku 2319/5 jen asi 16m²
- Žádost pana [REDAKCE], o odkupu části pozemku 2319/5 cca 21 m², aby jeho pozemek dostal pravidelný tvar
- Žádost [REDAKCE] o odkupu části pozemku 2302/18 cca 65 m²

Pozemek 2319/5 navrhuje ZO nechat ve vlastnictví obce jako přístupovou cestu k zahradám rodinných domů na ul. Jabloňová.

O žádosti pana [REDAKCE] lze uvažovat, jde o pozemek, který je „zakouslý“ do pozemku ve vlastnictví p. [REDAKCE] a prodejem tohoto pozemku se nenaruší charakter pozemku par.č. 2319/5.

Návrh usnesení č. 139 : ZO schvaluje žádost [REDAKCE] - záměr prodeje části pozemku par.č.2319/5 v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Hlasování : souhlas 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 139 **bylo** schváleno.

Návrh usnesení č. 140 : ZO schvaluje žádost pí. [REDAKCE] o prodeji nebo výpůjčce části pozemku par.č. 2319/5 v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Hlasování : souhlas 0, proti 6, zdržel se 1 – Ing.M.Paul.

Usnesení č. 140 **nebylo** schváleno.

Návrh usnesení č. 141 : ZO schvaluje záměr prodeje pozemku par.č. 2302/18 v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Hlasování : souhlas 0, proti 6, zdržel se 1 – Ing.M.Paul.

Usnesení č. 141 **nebylo** schváleno.

Starosta seznámil členy ZO o návrhu zpracování architektonické a urbanistické studie na areál kurtů. Dle zadání by měl obsahovat KD, pohostinství, hřiště pro veřejnost, hřiště pro MŠ a nová prodejna. Musíme řešit hřiště u MŠ, proto by bylo vhodné mít již nějakou představu o tom, co by na kurtech mělo být. Tato firma předloží cenovou nabídku na vypracování studie.

ZO bere na vědomí.

11. Závěr


Starosta poděkoval členům ZO za účast.

Jednání ZO bylo po vyčerpání všech bodů programu ukončeno v 20:30 hod.

V Suchohrdlech dne 16.9.2019

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jan Kutner, DiS.

Ing. Zbyněk Spousta



.....

Pavel Teleki
starosta

