

Zápis

z 4. zasedání ZO konaného dne 08.02.2019 na obecním úřadě v Suchohrdly

Starosta obce zahájil 4. zasedání zastupitelstva obce v 18.05 hodin, přivítal všechny přítomné, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace byla zveřejněna na úřední desce i na elektronické úřední desce obce od 31.01.2019 do 9.02.2019. Dále konstatoval, že z počtu 7 ZO je přítomno 5 zastupitelů, tj. 71,43 %, tzn. že **Zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Přítomni: přítomni, nepřítomni viz presenční listina

Mgr. Josef Gráf – omluven

Ing. Martin Paul – pozdní příchod 18,20hod.

Bc. Jan Kutner, DiS. – odchod 18,27

Zapisovatelem 4. zasedání ZO Suchohrdly byla jmenována :

Aneta Konyáriková, DiS.

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : Ing. Z. Spousta, Ing. L. Křemeček.

Návrh usnesení č. 57 : ZO schvaluje ověřovatele zápisu 4. zasedání ZO Ing. Zbyňka Spoustu a Ing. Ladislava Křemečka.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 57 **bylo** schváleno.

2. Program 4. zasedání ZO (změna oproti původnímu)

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu 4.zasedání ZO

2. Schválení programu 4.zasedání ZO

3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Suchohrdly za rok 2018

4. Finanční záležitosti

4.1. Návrh rozpočtu na rok 2019

4.2. Stavy na účtech k 31.12.2018

5. Majetkové záležitosti

5.1. Oznámení o prodeji nepotřebného majetku (Hasičské auto AZ 30 IFA r.v.84 – cena 65.000 Kč, auto je bez STK).

5.2. Žádost o schválení dodatku č.1. k Pachtovní smlouvě – zemědělský pacht Obec Suchohrdly/Pomona

5.3. Žádost o schválení směny pozemků a bezúplatném převodu v místě Suchohrdly náves, směna mezi obcí Suchohrdly a SÚS

5.4. Žádost o schválení dodatku ke smlouvě o nakládání s komunálními odpady

5.5. Souhlas o podání dotace na komunikaci ul. Na Hájku

5.6. Souhlas o podání dotace na rekonstrukci a vybavení klubovny v kulturním domě

5.7. Výběr zhotovitele na stavbu Úprava odvodnění za školou Suchohrdly (schválení smlouvy o dílo)

5.8. Žádost o vyjádření ke stavbě – Novostavba 6x řadový dům +1x dvojdoměk

5.9. Žádost o schválení návrhu územní studie lokalita u Znory

6. Příspěvkové organizace

6.1. ZŠ Suchohrdly – změny ve školském rejstříku

7. Diskuse

8. Závěr

Usnesení č. 58 : ZO schvaluje program 4. zasedání ZO v přeloženém znění.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 58 **bylo** schváleno.

3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Suchohrdly za rok 2018

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

ZO bere na vědomí zprávu o výsledku hospodaření za rok 2018.

4. Finanční záležitosti

4.1. Návrh rozpočtu na rok 2019

ZO byl předložen návrh rozpočtu na rok 2019

Předseda FV Ing. Spousta seznámil ZO s návrhem rozpočtu na rok 2019, příjmy ve výši 22.577.500 Kč, výdaje 27.612.200, financování 5.034.700 Kč. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 23.1.2019 do 9.2.2019.

Návrh usnesení č. 59 : ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2019 včetně sociálního fondu.

V rámci rozpočtu byl schválen příspěvek:

- ZŠ Suchohrdly, příspěvková organizace	841.000,-
- MŠ Suchohrdly, příspěvková organizace	500.000,-
- TJ Suchohrdly	350.000,-
- Svaz žen Suchohrdly	30.000,-
- Spolek přátel historie Suchohrdel	5.000,-

Jako závazný ukazatel pro čerpání byl stanoven paragraf.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 59 **bylo** schváleno.

18,20 příchod Ing. Martin Paul

4.2. Stav účtu k 31.12.2018

Předseda FV Ing. Z. Spousta seznámil ZO se stavem účtů obce ke dni 31.12.2018.

Ing.L.Křemeček vznesl dotaz, zda má již Finanční výbor přehled, zda bude potřeba nějaký bankovní úvěr, vzhledem k peněžním tokům v 1. polovině roku 2019, kde bude největším výdajem stavba tělocvičny.

Ing. Z. Spousta – je rezerva v hotovosti na účtech. Tato rezerva by měla pokrýt 1. Polovinu roku 2019, a pokud by se ukázala tato rezerva jako nedostačující, přistoupilo by se k dalším řešením např. posun termínu úhrad faktur a v posledním případě i možnost požádat o krátkodobý úvěr.

ZO bere na vědomí

5. Majetkové záležitosti

5.1. Oznámení o prodeji nepotřebného majetku (Hasičské auto AZ 30 IFA r.v.84 – cena 65.000 Kč, auto je bez STK)

Bc.J.Kutner, DiS. informoval o možnosti prodat hasičské auto AZ30 IFA, rok výroby 1984, bez platné STK. Toto auto bylo obci předáno bezúplatně a v současné době je již pro hasiče nepotřebným majetkem. Bylo podáno několik inzerátů, na které nikdo nereagoval. Cena těchto aut se pohybuje v rozmezí 30 – 80 tis. Kč. V tomto týdnu se ozval p. Suchý, který vozidlo chce jako veterána.

Návrh usnesení č. 60 : ZO schvaluje prodej Hasičského auta AZ 30 IFA za cenu 65.000 Kč panu Suchému, viz Kupní smlouva.

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 60 **bylo** schváleno.

5.2. Žádost o schválení dodatku č.1. k Pachtovní smlouvě – zemědělský pacht Obec Suchohrdly/Pomona

V pachtovní smlouvě uzavřené mezi Obcí Suchohrdly a Pomonou Těšetice dne 23.1.2017 jsou pozemky, které již Pomona nevyužívá (MK ul Jabloňová), pozemek, které již není ve vlastnictví obce (Směněné pozemky) a chybně uvedena výměra pozemku. Dodatkem se tyto nesrovnalosti narovnávají.

Ing.L.Křemeček vznesl dotaz, zda zůstala jednotková cena pachtu.

Starosta obce – ano, cena nájemného za ha zůstává 3.000 Kč.

Návrh usnesení č.61 : ZO schvaluje Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě, uzavřené dne 23.1.2017 mezi obcí Suchohrdly a firmou Pomona Těšetice, a.s., Těšetice 171, tak jak je uvedený v příloze

Hlasování : souhlas 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 61 **bylo** schváleno.

18,27 odchod Bc. Jan Kutner, DiS.

5.3. Žádost o schválení směny pozemků v místě Suchohrdly náves, směna mezi obcí Suchohrdly a SÚS

Starosta seznámil členy ZO se záměrem směny pozemků a bezúplatným převodu pozemků s SÚS JmK. Obec směnní pozemky par.č. 59/29 o výměře 113 m², par.č. 149/2 o výměře 880 m² a par.č. 260/12 o výměře 4m² za pozemky par.č. 59/31 o výměře 51 m², par.č. 176/6 o výměře 598 m², par.č. 176/8 o výměře 109 m² a par.č. 176/9 o výměře 184m². SÚS získá o 221 m² více, bez doplatku. Záměr o směně pozemků byl vyvěšen na úřední a elektronické úřední desce od 21.1.2019 do 6.2.2019.

Návrh usnesení č. 62 : ZO schvaluje směnu pozemků par.č. 59/29 o výměře 113 m², par.č. 149/2 o výměře 880 m² a par.č. 260/12 o výměře 4m² za pozemky par.č. 59/31 o výměře 51 m², par.č. 176/6 o výměře 598 m², par.č. 176/8 o výměře 109 m² a par.č. 176/9 o výměře 184m² bez doplatku mezi obcí Suchohrdly a SÚS. Směna na základě Geometrického plánu č. 1244-303/2014.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 62 **bylo** schváleno.

5.4. Žádost o schválení dodatku ke smlouvě o nakládání s komunálními odpady

ZO byl předložen dodatek ke smlouvě o nakládání s komunálními odpady č. S005310063 mezi obcí Suchohrdly a FCC Znojmo, s.r.o.

Návrh usnesení č.63 : ZO schvaluje dodatek ke smlouvě o nakládání s komunálními odpady č. S005310063 mezi obcí Suchohrdly a FCC Znojmo, s.r.o.

Hlasování : souhlas 4, proti 0, zdržel se 1 – Ing.L.Křemeček.

Usnesení č.63 **bylo** schváleno.

ZO byl předložen návrh Smlouvy o výpůjčce nádob na bioodpad s roštěm o objemu 240 l, hnědá barva mezi obcí Suchohrdly a FCC Znojmo, s.r.o.

Návrh usnesení č.64 : ZO schvaluje Smlouvu o výpůjčce nádob na bioodpad s roštěm o objemu 240 l, hnědá barva, mezi obcí Suchohrdly a FCC Znojmo, s.r.o.

Hlasování : souhlas 3, proti 1 – Ing.M.Paul, zdržel se 1 – Ing.L.Křemeček.

Usnesení č.64 **nebylo** schváleno.

5.5. Souhlas o podání dotace na komunikaci ul. Na Hájku

Návrh usnesení č. 65 : ZO schvaluje podání žádosti na akci “oprava místní komunikace na ul.Na Hájku“, z programu 117d8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova a to z podprogramu 117d8210A Podpora obnovy místních komunikací.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 65 **bylo** schváleno.

5.6. Souhlas o podání dotace na rekonstrukci a vybavení klubovny v kulturním domě

Návrh usnesení č. 66 : ZO schvaluje podání žádosti na akci “rekonstrukce a vybavení klubovny v kulturním domě“, z programu 117d8210e – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 66 **bylo** schváleno.

5.7. Výběr zhotovitele na stavbu Úprava odvodnění za školou Suchohrdly (schválení smlouvy o dílo)

Starosta obce informoval členy ZO, že výběr zhotovitele byl realizován na základě podané výzvy oslovením čtyř firem. Nejnižší cena 383.078 Kč včetně DPH za provedení díla je od firmy Vejtasa, s.r.o. Termín realizace březen-duben 2019 a záruka je 60 měsíců.

19,08 vyhlásil starosta obce přestávku.

19,39 zahájil starosta obce přerušené jednání ZO.

Návrh usnesení č. 67 : ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Úprava odvodnění za školou Suchohrdly“ s firmou Vejtasa, s.r.o., IČ 27668983, cena díla je 383 078 Kč včetně DPH, za podmínek že ve Smlouvě o dílo bude vypuštěn v bodě 5 odstavec b) „po dokončení a odevzdání díla jako funkčního celku objednateli, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu za provedené stavební práce až do výše 100% sjednané ceny“ a v bodě 7 bude uvedeno „záruční doba činí 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného díla“.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 67 bylo schváleno.

5.8. Žádost o vyjádření ke stavbě novostavba 6x řadový RD + 1xdvojdoměk na par. č.605/11, 605/12, 605/70 včetně inž.sítí

ZO byla předložena dokumentace, kde se uvažuje o stavbě výše uvedených domů včetně napojení na inženýrské sítě a komunikace. Na žádost ZO byl doplněn výpočet ozeleněných ploch v zastavěném území, dále byl doložen výpočet srážkových vod na dané území, a na upozornění ZO, že v projektu je šterková komunikace, byla průvodní zpráva doplněna, že komunikace na parcele č.p. 605/6 a 3234 bude provedena z betonové zámkové dlažby a podél této komunikace bude vybudováno šterkové žebro o objemu cca 10 m³ ve, kterém se bude přebytečná dešťová voda vsakovat.

Návrh usnesení č. 68 : ZO souhlasí se záměrem výstavby RD, prodloužení komunikace, a sítí kanalizace, vodovod, NN, včetně přípojek na parc.č. 605/11,605/12,605/70, za podmínek dopracovat do PD chodník a podpovrchové vsakování dešťových vod.

Hlasování : souhlas 0, proti 3 – P.Teleki, Ing.Z.Spousta, Ing.M.Paul, zdržel se 2 – Ing.J.Žižka, Ing.L.Křemeček.

Usnesení č. 68 **nebylo** schváleno.

5.9. Žádost o schválení návrhu územní studie lokalita u Znory

ZO byla předložena územní studie zpracovaná Ing.arch Kolmanem, kde žádá výběr varianty velikosti pečovatelského domu. Jsou uvedeny 2 varianty. Je otázkou zda obec chce zřídit dům pro seniory?

Návrh usnesení č.69 : ZO schvaluje vyřazení bodu č. 5.9. Žádost o schválení návrhu územní studie lokalita u Znory z programu 4. zasedání ZO z důvodu nutného projednání s ing. arch. Kolmanem.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 69 **bylo** schváleno.

6. Příspěvkové organizace

6.1. Základní škola Suchohrdly

Ředitel ZŠ Suchohrdly, p.o. předložil návrh změny ve školském rejstříku, jedná se o změnu telefonních čísel, mailové adresy a výmaz místa vyučování v ZŠ Kuchařovice, 8.Května.

Návrh usnesení č. 70 : ZO schvaluje žádost o zápis změn údajů ve školském rejstříku.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 70 **bylo** schváleno.

7. Diskuse

Starosta obce informoval členy ZO o pokračování akce Přístavba tělocvičny ZŠ Suchohrdly. V současné době se připravuje Žádost o změnu stavby před dokončením. Místo současných vchodových dveří je navrženo okno. Z čelní strany by tak vznikly 2 řady oken. Hlavní vchod do školy bude z ulice Školní u přístavby. Ještě do změny patří nová přístavba šatny, která je situována do prostoru mezi stávající budovu a přístavbu.

Většina členů ZO se shodla, že jsou pro zachování stávajících vstupních dveří a s přístavbou šatny souhlasí.

Ing. L. Křemeček doporučil, že by bylo vhodné nechat vypracovat energetický štítek budovy ZŠ, kde budou přepočteny náklady na vytápění na m². Z tohoto výpočtu bude zřetelné, jak dále postupovat při zateplování budovy ZŠ.

Ing. J. Molík vznesl požadavek na řešení vraků vozidel v obci.

ZO bere na vědomí.

8. Závěr

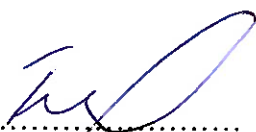
Starosta poděkoval členům ZO za účast.

Jednání ZO bylo po vyčerpání všech bodů programu ukončeno v 21:45 hod.

V Suchohrdlech dne 15.2.2019

Ověřovatelé zápisu: Ing. Zbyněk Spousta

Ing. Ladislav Křemeček



Pavel Teleki
starosta