

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.43868/2020-Ha
Č.J.: MUZN 39914/2021
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Ing. Stanislava Hájková
TEL.: 515 216 263
E-MAIL: stanislava.hajkova@muznojmo.cz

DATUM: 08.03.2021

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Městský úřad ve Znojmě, odbor výstavby jako příslušný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.10.2020 podal

**VIDEON Networking s.r.o., IČO 26295954, Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo,
kterého zastupuje Tomáš Goldmann, nar. 04.08.1977, U Řeky 391/47, 671 81 Znojmo**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

technická infrastruktura

liniová stavba elektronických komunikací - rozšíření optické přístupové sítě

Znojmo, Dobšice a Suchohrdly

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 979/3 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 5340/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 5341/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 5342/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 5343 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 5344/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 5345/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 893/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 893/153 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 893/154 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 893/155 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 893/156 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 893/157 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 947/2 druh pozemku zahrada, parc. č. 951/3 druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 5335/2 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 5690/1 druh pozemku ostatní plocha v katastrálním území Znojmo-město, parc. č. 1075/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 30 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 299/4 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 565/7 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 566/9 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 568/5 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 570/9 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 571/6 druh pozemku orná půda, parc. č. 572/7 druh pozemku orná půda, parc. č. 573/9 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 574/9 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 575/9 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 576/10 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 577/9 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 577/10 druh pozemku ostatní plocha v katastrálním území Oblekovice, parc. č. 263/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 596/9 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 852/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 9/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 803/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 32/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 48/5 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 50/4 druh pozemku zahrada, parc. č. 52 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 343/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 407/2 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 407/31 druh pozemku ostatní plocha, parc. č.

407/36 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 407/129 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 410/18 druh pozemku zahrada, parc. č. 410/23 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 410/24 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 411 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 413/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 413/3 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 804 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 805 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 806 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 810 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 811/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 811/9 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 811/10 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 811/13 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 811/17 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 811/18 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 812 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 835/1 druh pozemku ostatní plocha v katastrálním území Znojmo-Louka, parc. č. 350/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 923/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 940/4 druh pozemku orná půda, parc. č. 941/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 941/7 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 941/14 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 970/1 druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 970/80 druh pozemku trvalý travní porost v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 128 druh pozemku zahrada, parc. č. 129 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 130/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 176/1 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 176/6 druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 244/1 druh pozemku ostatní plocha v katastrálním území Suchohrdly u Znojma.

Popis umístěvané stavby

Optická síť ulice Průmyslová - Kotkova, Hakenova, V Hlinkách - Na Bojišti, Znojmo

Kabel rozšiřuje optickou přístupovou síť poblíž domu Průmyslová 703/2 (nápojný bod), trasa vede severovýchodním směrem po ulici Průmyslová ke křižovatce Průmyslová-Kotkova, dále pokračuje jihovýchodním směrem po ulici Kotkova ke křižovatce Kotkova-Hakenova, pokračuje po ulici Hakenova ke křižovatce Hakenova-V hlinkách-Na Bojišti, kde se rozbočuje do ulic V hlinkách a Na Bojišti, kde končí. Trasa je zřejmá z výkresu, vede přes pozemky parc. č. 979/3, 5340/1, 5341/1, 5342/1, 5343, 5344/1, 5345/1 k.ú. Znojmo-město, Celková délka trasy je asi 848,29 m.

POPIS PROTLAKŮ:

P1 - délka 15 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 5345/1 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Kotkova 706/2 na parcele č. 5345/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (areálový vjezd) směrem k domu Kotkova 710/3, kde bude vyústěn v chodníku.

P2 - délka 11,3 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 5345/1 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Kotkova 639/7 na parcele č. 5345/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (areálový vjezd), kde bude vyústěn v chodníku.

P3 - délka 6,5 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 5345/1 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Kotkova 639/7 na parcele č. 5345/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (areálový vjezd), kde bude vyústěn v chodníku.

P4 - délka 7,2 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 5345/1 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Kotkova 2518/20 na parcele č. 5345/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (areálový vjezd), kde bude vyústěn v chodníku.

P5 - délka 9,7 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 979/3 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Hakenova 3692/31 na parcele č. 979/3 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Hakenova) směrem k ulici Na Bojišti, kde bude vyústěn v chodníku.

P6 - délka 7 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 5342/1 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž parkoviště

hypermarketu Albert na parcele č. 5342/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Na Bojišti) směrem k domu Na Bojišti 683/1, kde bude vyústěn v chodníku.

P7 - délka 11,5 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 5340/1, 5342/1 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž parkoviště hypermarketu Albert na parcele č. 5342/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Hakenova) směrem k domu Hakenova 688/29, kde bude vyústěn v chodníku na par. č. 5340/1 k.ú. Znojmo-město.

Optická síť ulice Sokolovská - Na Hrázi, Znojmo

Kabel rozšiřuje optickou přístupovou síť poblíž domu Sokolovská 2867/1 (nápojný bod), trasa vede východním směrem přes ulici Sokolovská a pokračuje po ulici Na hrázi, kde končí poblíž domu Na Hrázi 3489/1a. Trasa je zřejmá z výkresu, vede přes pozemky parc. č. 263/1, 596/9, 852/1, k.ú. Znojmo-Louka a parc. č. 1075/1 k.ú. Oblekovice. Celková délka trasy je asi 953,46 m.

POPIS PROTLAKŮ:

P1 - délka 14,5 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (chodník, asfalt - parcela č. 263/1 k.ú. Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše parcele č. 263/1 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Sokolovská) směrem k domu Sokolovská 2868/2, kde bude vyústěn v zelené ploše.

P2 - délka 7,6 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 263/1 k.ú. Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž domu Na Hrázi 3354/103 na parcele č. 263/1 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Na hrázi) směrem k domu Na Hrázi 3333/70, kde bude vyústěn v chodníku.

P3 - délka 4,9 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 596/1 k.ú. Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž domu Na Hrázi 3311/20 na parcele č. 596/1 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Na hrázi) směrem k domu Na Hrázi 3286/16, kde bude vyústěn v chodníku.

Optická síť ulice Loucká, Nad Splavem, Vinohrady

Kabel rozšiřuje optickou přístupovou síť poblíž domu Loucká 651/18 (nápojný bod), trasa vede jižním směrem ke křižovatce Loucká - Nad Splavem a dále vede po ulici Nad Splavem, kde končí. Dále rozšiřuje optickou přístupovou síť poblíž domu v dvorní části Loucká 3376/2 (nápojný bod) trasa vede po celé ulici Vinohrady. Trasa je zřejmá z výkresu, vede přes pozemky 893/1, 893/153, 893/154, 893/155, 893/156, 893/157, 947/2, 951/3, 5335/2 k.ú. Znojmo-město a parc. č. 9/1, 803/1 k.ú. Znojmo-Louka. Celková délka trasy je asi 1057 m.

POPIS PROTLAKŮ:

P1 - délka 6,7 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 803/1 k.ú. Znojmo-Louka a 5335/2 Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž domu Loucká 2638/26a na parcele č. 803/1 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci směrem k domu Loucká 655/26, kde bude vyústěn v chodníku na parcele č. 5335/2 Znojmo-město.

P2 - délka 7,15 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 951/3 a 947/2 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše v dvorní části poblíž domu Loucká 2639/26b na parcele č. 951/3 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Nad Splavem) směrem k domu Nad Splavem 2888/11, kde bude vyústěn v chodníku na parcele č. 947/2 Znojmo-město.

P3 - délka 9 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (chodník, asfalt - parcela č. 893/1, 893/153, 893/154, 893/155 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše v dvorní části poblíž domu Loucká 3376/2 na parcele č. 893/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Vinohrady) směrem k domu Vinohrady 3487/31, kde bude vyústěn v chodníku na parcele č. 893/155 Znojmo-město.

P4 - délka 7,6 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 893/153, 893/155, 893/156 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Vinohrady 3436/44 na parcele č. 893/155 k.ú. Znojmo- město, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Vinohrady) směrem k domu Vinohrady 3438/78, kde bude vyústěn v chodníku na parcele č. 893/156 Znojmo-město.

P4 - délka 7,25 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 893/155, 893/156, 893/157 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Vinohrady 3462/46 na parcele 5. 893/155 k.ú. Znojmo- město, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Vinohrady) směrem k domu Vinohrady 3375/68, kde bude vyústěn v chodníku na parcele č. 893/157 Znojmo-město.

Optická síť ulice Uhelná, Znojmo - ulice Na Kopečku, Dobšice

Kabel připojuje optickou přístupovou síť v ulici Uhelná přes ulici v Zahradách, Dobšice k bytovému domu Na Kopečku 324, Dobšice. Nápojný bod se nachází poblíž křižovatky Družstevní-Uhlená, Znojmo, trasa vede jihovýchodním směrem po ulici Uhelná, kde na konci pokračuje severovýchodním směrem po ulici V Zahradách, Dobšice a končí v bytovém domu Na Kopečku 324, Dobšice. Trasa je zřejmá z výkresu, vede přes pozemky parc.č. 5690/1 k.ú. Znojmo-město a pare. č. 350/1, 923/1, 940/4, 941/1, 941/7, 970/80, 941/14, 970/1 k.ú. Dobšice u Znojma, Celková délka je asi 863,81m.

POPIS PROTLAKŮ:

P1 - délka 12,2 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (chodník, asfalt, chodník - pare. č. 5690/1 k.ú. Znojmo-město [793418]) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž areálu firmy Novaservis na parcele č. 5690/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes ulici Uhelná, kde bude vyústěn v zelené ploše.

F2 - délka 9 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - pare. č. 5690/1 k.ú. Znojmo-město) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž areálu Betonárny na parcele č. 5690/1 k.ú. Znojmo-město, protlak bude veden přes místní komunikaci (vjezd do areálu betonárny), kde bude vyústěn v zelené ploše.

P3 - délka 7,7 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - pare. č. 970/1 k.ú. Dobšice u Znojma [628123]) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž vjezdu do areálu sběrného dvora FCC Znojmo na parcele č. 970/1 k.ú. Dobšice u Znojma, protlak bude veden přes místní komunikaci, kde bude vyústěn v zelené ploše.

Optická síť ulice Oblekovická - U Řeky, Znojmo

Kabel rozšiřuje optickou přístupovou síť poblíž domu Oblekovická 41/1 (nápojný bod), trasa vede východním směrem po ulici Oblekovická, kde se na křižovatce poblíž domu Oblekovická 47/7 rozbočuje do ulice U Řeky (kde končí poblíž domu U Řeky 433/55) a dále pokračuje východním směrem po ulici Oblekovická, kde končí poblíž domu Oblekovická 129/89. Trasa je zřejmá z výkresu, vede přes pozemky parc.č. 30, 299/4, 565/7, 565/9, 568/5, 570/9, 571/6, 572/7, 573/9, 574/9, 575/9, 576/10, 577/9, 577/10 k.ú. Oblekovice. Celková délka trasy je asi 1264,28 m.

POPIS PROTLAKŮ:

P1 - délka 11 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 299/4 k.ú. Oblekovice) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž domu Oblekovická 343/9, protlak bude veden přes místní komunikaci směrem k domu Oblekovická 47/7, kde bude vyústěn v zelené ploše.

Optická síť ulice Znojemská - Školní - Údolní, Suchohrdly

Kabel rozšiřuje optickou přístupovou síť poblíž domu na ulici Znojemská 7, Suchohrdly (nápojný bod), trasa vede jihovýchodním směrem přes ulici Znojemská (silnice 11/413) a pokračuje po ulici Školní, z které odbočí do ulice Údolní, kde končí poblíž ZŠ a MŠ Suchohrdly, Údolní 195. Trasa je zřejmá z výkresu, vede přes pozemky parc.č. 128, 129, 130/1, 176/1, 176/6, 244/1, k.ú. Suchohrdly u Znojma. Celková délka trasy je asi 207,1 m.

POPIS PROTLAKŮ:

P1 - délka 10 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (chodník, asfalt, chodník - parcela č. 176/1, 176/6, 244/1 k.ú. Suchohrdly u Znojma) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku na parcele č. 244/1 k.ú. Suchohrdly u Znojma, protlak bude veden přes silnici 11/413 (ulice Znojemská) směrem k domu na ulici Školní 202, kde bude vyústěn v chodníku na parc. č. 176/1 k.ú. Suchohrdly u Znojma.

P2 - délka 9 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (chodník, asfalt, chodník - parcela č. 130/1 k.ú. Suchohrdly u Znojma) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu ulici Školní 197 na parcele č. 130/1 k.ú. Suchohrdly u Znojma, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Školní-Údolní) směrem k ZŠ a MŠ Suchohrdly, Údolní 195, kde bude vyústěn v chodníku.

P3 - délka 6 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 129 k.ú. Suchohrdly u Znojma) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž ZŠ a MŠ Suchohrdly, Údolní 1950 na parcele č. 129 k.ú. Suchohrdly u Znojma, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Údolní) směrem k domu na ulici údolní 247, kde bude vyústěn v zelené ploše.

Optická síť Dukelských bojovníků - Krapkova, Znojmo a ulice Melkusova – Loucká

Kabel rozšiřuje optickou přístupovou síť poblíž domu Dukelských bojovníků 3413/144d (nápojný bod), trasa vede západním směrem po ulicích Krapkova a Melkusova ke křižovatce Melkusova-Loucká, kde dále pokračuje severním směrem po ulici Loucká, kde končí u areálu Louckého kláštera poblíž domu Loucká 3055/28. Trasa je zřejmá z výkresu, vede přes pozemky parc. č. 32/1, 48/5, 50/4, 52, 343/1, 407/2, 407/31, 407/36, 407/129, 410/18, 410/23, 410/24, 411, 413/1, 413/3, 804, 805, 806, 810, 811/1, 811/9, 811/10, 811/13, 811/17, 811/18, 812, 835/1 k.ú. Znojmo-Louka. Celková délka trasy je asi 2668,9 m.

POPIS PROTLAKŮ:

P1 - délka 14 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (chodník, asfalt - parcela č. 835/1 k.ú. Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž domu Krapkova 2852/77 na parcele č. 410/18 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice K Náhonu) směrem k domu Krapkova 3104/78, kde bude vyústěn v zelené ploše na par. č. 407/36 k.ú. Znojmo-Louka.

P2 - délka 8,3 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 812 k.ú. Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Krapkova 2986/18 na parcele č. 812 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice K Náhonu) směrem k domu Krapkova 3641/17a, kde bude vyústěn v chodníku.

P3 - délka 4,9 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 812 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Melkusova 3029/19 na parcele č. 812 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice K Náhonu) směrem k domu Melkusova 3028/18, kde bude vyústěn v chodníku.

P4 - délka 7,5 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 407/2, 407/31, 812 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Krapkova 3228/101 na parcele č. 407/2, 407/31 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Krapkova) směrem k domu Krapkova 3008/40, kde bude vyústěn v chodníku na par. č. 812 k.ú. Znojmo-Louka.

P5 - délka 9,0 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 407/129 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž domu Krapkova 3103/102 na parcele č. 407/129 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Krapkova) směrem k dílnám, kde bude vyústěn v chodníku.

P6 - délka 9,0 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 811/10, 812 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Melkusova 3053/41 na parcele č. 811/10 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Krapkova) směrem k domu Melkusova 3050/40, kde bude vyústěn v chodníku na par. č. 812 k.ú. Znojmo-Louka.

P7 - délka 10,5 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 811/1, 811/10, 811/13, 32/1 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Melkusova 3053/41 na parcele č. 811/10 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Krapkova-silnice 111/41318) směrem k parkovišti plovárny Louka, kde bude vyústěn v zelené ploše na par. č. 32/1 k.ú. Znojmo-Louka.

P8 - délka 14,5 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 811/9, 811/17, 811/18 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž sadu Římskokatolické farnosti Znojmo - Louka na parcele č. 811/18 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Loucká) směrem k domu Loucká 2742/42, kde bude vyústěn v zelené ploše na par. č. 811/9 k.ú. Znojmo-Louka.

P9 - délka 10,85 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 804 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v v chodníku poblíž domu Loucká 2663/38 na parcele č. 804 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci směrem k domu Loucká 2637/34, kde bude vyústěn v chodníku.

P10 - délka 7,8 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 804 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v chodníku poblíž domu Loucká 3608/32a na parcele č. 804 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Loucká) směrem k domu Loucká 3060/27, kde bude vyústěn v zelené ploše.

P11 - délka 11,8 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt - parcela č. 804, 806 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž domu Loucká 3060/27 na parcele č. 804 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci směrem k domu Loucká 3059/25, kde bude vyústěn v zelené ploše.

P12 - délka 9,75 m - PE chránička Ø 90 - Trasa pod komunikací (asfalt, chodník - parcela č. 804 k.ú Znojmo-Louka) bude provedena řízeným protlakem, startovací jáma bude umístěna v zelené ploše poblíž domu Loucká 3059/25 na parcele č. 804 k.ú. Znojmo-Louka, protlak bude veden přes místní komunikaci (ulice Loucká) směrem k domu Loucká 3055/28, kde bude vyústěn v zelené ploše na par. č. 806 k.ú. Znojmo-Louka.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace, kterou vypracoval Tomáš Goldman a dokumentaci ověřil Ing. Jaroslav Dvořák, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1000909, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje - optická síť ulice Průmyslová - Kotkova, Hakenova, V Hlinkách - Na Bojišti, Znojmo: parc. č. 979/3, 5340/1, 5341/1, 5342/1, 5343, 5344/1, 5345/1 v katastrálním území Znojmo-město, optická síť ulice Sokolovská - Na Hrázi, Znojmo: parc. č. 1075/1 v katastrálním území Oblekovice, parc. č. 263/1, 596/9, 852/1 v katastrálním území Znojmo-Louka, optická síť ulice Loucká, Nad Splavem, Vinohrady: parc. č. 893/1, 893/153, 893/154, 893/155, 893/156, 893/157, 947/2, 951/3, 5335/2 v katastrálním území Znojmo-město, parc. č. 9/1, 803/1 v katastrálním území Znojmo-Louka, optická síť ulice Uhelná, Znojmo - ulice Na Kopečku, Dobšice: parc. č. 350/1, 923/1, 940/4, 941/1, 941/7, 941/14, 970/1, 970/80 v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 5690/1 v katastrálním území Znojmo-město, optická síť ulice Oblekovická - U Řeky, Znojmo: parc. č. 30, 299/4, 565/7, 566/9, 568/5, 570/9, 571/6, 572/7, 573/9, 574/9, 575/9, 576/10, 577/9, 577/10 v katastrálním území Oblekovice, optická síť ulice Znojemská - Školní - Údolní, Suchohrdly: parc. č. 128, 129, 130/1, 176/1, 176/6, 244/1 v katastrálním území Suchohrdly u Znojma, optická síť Dukelských bojovníků - Krapkova, Znojmo a ulice Melkusova - Loucká, parc. č. 32/1, 48/5, 50/4, 52, 343/1, 407/2, 407/31, 407/36, 407/129, 410/18, 410/23, 410/24, 411, 413/1, 413/3, 804, 805, 806, 810, 811/1, 811/9, 811/10, 811/13, 811/17, 811/18, 812, 835/1 v katastrálním území Znojmo-Louka
3. Stavební čára objektu se neudává, vzhledem k tomu, že se jedná o technickou infrastrukturu, která bude umísťována pod úroveň terénu.
4. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod. , jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.
5. Prováděcí dokumentace stavby bude vypracována před zahájením prací oprávněnou osobou a bude obsahovat mimo jiné podrobný postup při provádění stavebních prací, tj. informování vlastníků dotčených a sousedních pozemků o časové realizaci stavby v dostatečném předstihu, zajištění vjezdů k sousedním stavbám, odvoz zeminy, provádění ručních výkopů, řešení situací, pokud dojde k poškození stávajících sousedních pozemků popř. staveb, uvedení dotčených pozemků do původního stavu atd.
6. Na sousední pozemky podél výkopu bude vždy zajištěn příjezd a omezení příjezdu na sousední pozemky bude minimalizováno na minimum.
7. Podmínky vyplývající ze stanoviska dotčeného orgánu
MěÚ Znojmo – odbor dopravy ze dne 29.09.2020, č.j. MUZN 139524/2020, 29.05.2020, č.j. MUZN 57833/2020 Za, ze dne 22.09.2020, č.j. MUZN 136998/2020, ze dne 22.09.2020, č.j. MUZN 136972/2020, ze dne 22.09.2020, č.j. MUZN 137484/2020, ze dne 21.09.2020, č.j. MUZN 136356/2020, ze dne 21.09.2020, č.j. MUZN 136320/2020
Nejméně 30 dnů před zahájením prací požádá prováděcí organizace příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání – výkop/protlak, v souladu s ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, kterým je MěÚ Znojmo – odbor dopravy . V případě, že při provádění stavebních prací dojde k omezení silničního provozu, musí investor rovněž požádat příslušný silniční správní úřad o povolení omezení provozu a s tím související stanovení dopravního značení, které je potřeba projednat s příslušným orgánem Policie ČR.
Detail křížení kabelů se silnicí II/413 bude součástí realizační dokumentace. Kabel bude zatažen do chráničky, jejíž oba konce budou vyvedeny mimo silniční těleso (za vnější hranu silničního příkopu, patu svahu nebo obrubu chodníku. Hloubku uložení chránička stanoví vlastník dotčené silnice. Při realizaci akce nedojde k ohrožení silničního provozu na dotčené pozemní komunikaci. Způsob a rozsah opravy stavbou dotčeného silničního pozemku stanoví jeho vlastník a bude součástí realizační dokumentace. Veškerá povrchová zařízení musí být situována mimo hlavní dopravní prostor pozemních komunikací a průchozí prostor komunikace pro pěší.

MěÚ Znojmo – odbor životního prostředí ze dne 09.09.2020, č.j. MUZN 156362/2020, ze dne 25.05.2020, č.j. MUZN 63424/2020, ze dne 31.08.2020, MUZN 147634/2020, ze dne 27.08.2020, MUZN 137668/2020, ze dne 26.08.2020, MUZN 144022/2020, ze dne 02.09.2020, č.j. MUZN 137682/2020, ze dne 02.09.2020 č.j. MUZN 150304/2020, ze dne 27.08.2020, MUZN 136508/2020, ze dne 26.08.2020, MUZN 143930/2020, ze dne 27.08.2020 č.j. MUZN 137664/2020, ze dne 26.08.2020 č.j. MUZN 143948/2020

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák.č.541/2020 Sb.,o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vzniklých odpadů v rozsahu ust. §94, zák.č.541/2020 Sb., o odpadech. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

Při provádění stavby bude dodržena česká technická norma ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (výkopy v blízkosti stromů budou prováděny výhradně ručně, k ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebnímu stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopotvat celou kořenovou zónu atd.)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

VIDEON Networking s.r.o., Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo

Odůvodnění:

Dne 26.10.2020 podal žadatel tj. VIDEON Networking s.r.o., IČO 26295954, Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo, kterého zastupuje Tomáš Goldmann, nar. 04.08.1977, U Řeky 391/47, 671 81 Znojmo žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 17.12.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 11.01.2021.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení dle ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, přistoupil stavební úřad k doručování všech písemností prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Současně stavební úřad v oznámení o zahájení řízení uvedl, že účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí s odkazem na § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopnout jejich doplnění.

Návrh umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem Znojma vydaným formou opatření obecné povahy pro správní území města Znojma městským zastupitelstvem 23.6.2014 a účinným dnem 31.7.2014 a se změnou č.1 Územního plánu Znojmo účinnou dne 6.7.2017, v souladu s platným Územním plánem obce Suchohrdly, který nabyl účinnosti 19. 10. 2016 a územním plánem obce Kuchařovice vydaného zastupitelstvem obce dne 13. 5. 2015 a který nabyl účinnosti 29. 5. 2015, v souladu s platným Územním plánem Obce Dobšice u Znojma, který byl vydán formou opatření obecné povahy s účinností od 3.10.2014.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006, Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 85, zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, kdy stavební úřad vycházel z podání stavebníka, dále z výpisu z katastru nemovitostí, snímku pozemkové mapy, platného územního plánu města. Přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich a vlastnická či jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě těchto podkladů stanovil stavební úřad okruh účastníků řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona z žadatele tj. **VIDEON Networking s.r.o., IČO 26295954, Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo, kterého zastupuje Tomáš Goldmann, nar. 04.08.1977, U Řeky 391/47, 671 81 Znojmo, dále obec, na jejímž území bude záměr uskutečněn tj. Město Znojmo, zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo 2 a podle § 85 odst. 2 stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn tj. Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor majetkový, Obroková 2/10, 669 02 Znojmo, Obec Dobšice, Brněnská 70, 671 82 Dobšice, Obec Suchohrdly, Těšetická 114, 669 02 Suchohrdly, Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno – hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno, Římskokatolická farnost Znojmo - Louka, Loucká 3622/29, 671 81 Znojmo, MUDr. Václav Řehka, nar. 30.09.1954, V Zahradách 515, 671 82 Dobšice a MUDr. Alena Řehková, nar. 01.04.1954, V Zahradách 515, 671 82 Dobšice a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno jež jsou identifikováni v soulad s ustanovením §87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru, jelikož se jedná o záměr zasahující do území několika obcí - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 350/30, 940/12, 941/17, 970/29, 970/30, 970/31, 970/32, 970/33, 970/34, 970/35, 970/36, 970/37, 970/38, 970/39, 970/40, 970/41, 970/48, 970/60, 970/80, 970/82 v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 1, 2/1, 8, 10, 19, 20/1, 24, 28/1, 28/3, 30, 31, 32, 33/1, 33/2, 34, 36, 40, 41/1, 41/18, 42/1, 44/1, 45/1, 46, 48, 50, 51, 52/1, 54, 56, 58/1, 59/1, 60/1, 61/1, 62, 63, 64/1, 65/5, 65/6, 66/2, 66/4, 66/7, 66/9, 66/10, 66/11, 66/12, 66/13, 66/14, 66/15, 66/22, 66/43, 67, 68, 69, 72/2, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82/5, 299/11, 299/12, 561/2, 562/1, 563/4, 564/3, 565/3, 566/1, 566/2, 568/4, 569/5, 570/7, 572/6, 572/8, 573/1, 574/1, 575/1, 576/1, 577/1, 577/3, 578/3, 579/2, 580/4, 581/2, 581/3, 581/14, 581/15, 1075/1, 1075/3, 1075/4, 1075/8, 1075/14 v katastrálním území Oblekovice, parc. č. 127/1, 150/1, 151, 152, 153, 155, 156, 165 v katastrálním území Suchohrdly u Znojma, parc. č. 879/2, 893/34, 893/35, 893/138, 893/176, 893/183, 893/184, 893/185, 893/186, 893/187, 893/188, 893/189, 893/190, 893/192, 893/193, 893/194, 893/195, 893/196, 893/197, 893/198, 893/199, 893/200, 893/201, 893/202, 893/203, 893/204, 893/205, 893/206, 893/207, 893/208, 893/209, 893/210, 893/211, 893/214, 893/215, 893/216, 893/217, 893/219, 893/220, 893/221, 893/222, 893/223, 893/224, 893/225, 893/226, 893/227, 893/228, 893/229, 893/230, 893/231, 893/232, 893/233, 893/234, 893/235, 893/236, 893/240, 893/241, 893/242, 893/243, 893/244, 893/246, 893/247, 893/248, 893/249, 893/250, 893/251, 893/252, 893/253, 893/254, 893/255, 893/256, 893/257, 893/258, 893/259, 893/260, 893/261, 893/262, 893/263, 893/264, 942, 944/2, 945, 946, 949/1, 949/12, 949/13, 949/14, 949/15, 949/16, 949/17, 949/18, 949/19, 949/20, 949/21, 951/1, 951/2, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 989, 991, 993, 995, 997, 999, 1000, 1002, 1007/2, 1009/13, 1014, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1025/2, 1026/1, 1027/3, 1043/2, 1043/5, 1044, 1045/1, 1045/7, 1046/2, 1049, 1050, 1051, 1052 v katastrálním území Znojmo-město, parc. č. 9/3, 9/4, 133, 135, 136, 137, 138, 263/51, 263/173, 263/180, 304/12, 304/47, 304/48, 313, 314, 316/1, 318, 343/7, 365/5, 407/35, 407/57, 407/58, 407/59, 407/60, 407/61, 407/62, 407/63, 407/64, 407/65, 407/66, 407/67, 407/68, 407/69, 407/70, 407/71, 407/72, 407/73, 407/74, 407/75, 407/76, 407/87, 407/90, 407/93, 408/4, 410/25, 410/28, 410/29, 410/32, 410/33, 410/36, 410/37, 410/40, 410/42, 410/45, 410/46, 410/49, 410/50, 410/53, 410/54, 410/57, 410/58, 410/61, 410/62, 410/65, 410/66, 410/69, 410/70, 596/8, 596/23, 596/115, 596/116, 596/132, 596/133, 596/134, 596/135, 596/136, 847/30, 852/5 v katastrálním území Znojmo-Louka. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Dobšice č.p. 324, č.p. 1198, č.p. 1199, č.p. 1201, č.p. 1203, č.p. 1206, č.p. 1207, č.p. 1208 a č.p. 1209, Znojmo,**

Oblekovice č.p. 41, č.p. 39, č.p. 45, č.p. 47, č.p. 229, č.p. 343, č.p. 57, č.p. 239, č.p. 59, č.p. 67, č.p. 71, č.p. 75, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 83, č.p. 85, č.p. 89, č.p. 91, č.p. 93, č.p. 95, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 492, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 105, č.p. 107, č.p. 111, č.p. 113, č.p. 115, č.p. 117, č.p. 119, č.p. 121, č.p. 123, č.p. 125, č.p. 127, č.p. 35 a č.p. 482, Znojmo č.p. 3306, č.p. 3376, č.p. 651, č.p. 2519, č.p. 653, č.p. 654, č.p. 2888, č.p. 2887, č.p. 2886, č.p. 2885, č.p. 2884, č.p. 2883, č.p. 2882, č.p. 2881, č.p. 2880, č.p. 2879, č.p. 655, č.p. 2638, č.p. 668, č.p. 669, č.p. 670, č.p. 671, č.p. 672, č.p. 673, č.p. 674, č.p. 675, č.p. 676, č.p. 677, č.p. 678, č.p. 679, č.p. 680, č.p. 681, č.p. 682, č.p. 685, č.p. 691, č.p. 690, č.p. 689, č.p. 688, č.p. 687, č.p. 686, č.p. 664, č.p. 703, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 706, č.p. 2639, č.p. 2640, č.p. 2968, č.p. 2969, č.p. 3010, č.p. 2967, č.p. 2966, č.p. 2867, č.p. 3249, č.p. 3250, č.p. 3147, č.p. 3051, č.p. 3410, č.p. 3104, č.p. 3105, č.p. 3106, č.p. 3107, č.p. 3108, č.p. 3109, č.p. 3110, č.p. 3111, č.p. 3112, č.p. 3113, č.p. 3114, č.p. 3115, č.p. 3116, č.p. 3117, č.p. 3118, č.p. 3119, č.p. 3120, č.p. 3121, č.p. 3122, č.p. 3123, č.p. 2852, č.p. 2851, č.p. 2850, č.p. 2849, č.p. 2848, č.p. 2847, č.p. 2846, č.p. 2845, č.p. 2844, č.p. 2843, č.p. 2842, č.p. 2841, č.p. 2840, č.p. 2839, č.p. 2838, č.p. 2837, č.p. 2836, č.p. 2835, č.p. 2834, č.p. 2833, č.p. 2832, č.p. 2831, č.p. 2830 a č.p. 3310, Suchohrdly č.p. 195, č.p. 202, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 199, č.p. 198 a č.p. 197 a správci technické infrastruktury správci technické infrastruktury VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, Soběšická 820/156, 638 00 Brno, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Bmo, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, Městská zeleň Znojmo, Dobšická 3363/11, 669 02 Znojmo a Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastnická ani jiná věcná práva k dalším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dalšími podklady pro rozhodnutí stavebního úřadu byly doklady předložené jako součást žádosti a to

- 2x dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí
- plná moc pro Tomáše Goldmanna, IČO 26295954
- výpis z katastru nemovitostí
- informace o parcelách KN
- kopie katastrální mapy
- doklad o zaplacení správního poplatku bankovním převodem pod variabilním symbolem 5600000864
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků s vyznačením na situačním výkrese
- vyrozumění MěÚ Znojmo – odbor majetkový ze dne 04.12.2017, č.j. MUZN 88475/2017
- vyjádření MěÚ Znojmo – odbor majetkový ze dne 19.09.2018, č.j. MUZN 84053/2018
- vyjádření MěÚ Znojmo – odbor majetkový, ze dne 22.07.2019, č.j. MUZN 62245/2019
- vyjádření obce Suchohrdly ze dne 25.08.2020, OUSuTe 15/2020
- vyrozumění MěÚ Znojmo – odbor majetkový ze dne 04.12.2017, č.j. MUZN 88477/2017
- vyrozumění MěÚ Znojmo – odbor majetkový ze dne 04.12.2017, č.j. MUZN 88474/2017
- vyrozumění MěÚ Znojmo – odbor majetkový ze dne 04.12.2017, č.j. MUZN 88472/2017
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje ze dne 16.10.2018, 17663/2018, prodloužená platnost dne 19.08.2020
- stanovisko Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje ze dne 12.05.2020, 7712/2020
- vyjádření obce Dobšice ze dne 10.09.2020, DOB-685/2019, ze dne 21.12.2020, DOB-685/2019
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2339/2017
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 0955/2018
- dodatek č.1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 0955/2018
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 0851/2019
- smlouva a smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s obcí Dobšice ze dne 21.12.2020

- smlouva o uzavřená budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2341/2017
- smlouva o uzavřená budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2343/2017
- smlouva o uzavřená budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2342/2017
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene OM 7 566 18, AC JMK 055841/18/OM
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene OM 7 378 20, AC JMK 066674/20/OM
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Římskokatolickou farností Znojmo – Louka ze dne 09.10.2020
- stanoviska dotčených orgánů
 - MěÚ Znojmo – odbor životního prostředí ze dne 10.09.2020, č.j. MUZN 139451/2020, ze dne 09.09.2020, č.j. MUZN 156362/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor životního prostředí ze dne 25.05.2020, č.j. MUZN 63424/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor životního prostředí ze dne 27.08.2020, MUZN 137668/2020, ze dne 26.08.2020, MUZN 144022/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor životního prostředí ze dne 02.09.2020, č.j. MUZN 137682/2020, ze dne 02.09.2020 č.j. MUZN 150304/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor životního prostředí ze dne 27.08.2020, MUZN 136508/2020, ze dne 26.08.2020, MUZN 143930/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor životního prostředí ze dne 27.08.2020 č.j. MUZN 137664/2020, ze dne 26.08.2020 č.j. MUZN 143948/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor dopravy ze dne 29.09.2020, č.j. MUZN 139524/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor dopravy ze dne 29.05.2020, č.j. MUZN 57833/2020 Za
 - MěÚ Znojmo – odbor dopravy ze dne 22.09.2020, č.j. MUZN 136998/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor dopravy ze dne 22.09.2020, č.j. MUZN 136972/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor dopravy ze dne 22.09.2020, č.j. MUZN 137484/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor dopravy ze dne 21.09.2020, č.j. MUZN 136356/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor dopravy ze dne 21.09.2020, č.j. MUZN 136320/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor školství kultury a památkové péče, stanovisko č. 365/2020, ze dne 15.09.2020, č.j. MUZN 158435/2020
 - MěÚ Znojmo – odbor školství kultury a památkové péče, stanovisko č. 366/2020, ze dne 15.09.2020, č.j. MUZN 157274/2020
- vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury
 - GridServices, s.r.o. ze dne 15.09.2020, 5002207033, ze dne 29.05.2020, 5002141023, ze dne 07.09.2020, 5002205391, ze dne 13.11.2019, 5002025729, ze dne 14.09.2020, 5002205857, ze dne 07.09.2020, 5002205681, 07.09.2020, 5002205424
 - E.ON Distribuce a.s. ze dne 15.09.2020, M40715-26065749, ze dne 15.05.2020, M40715-26046756, ze dne 07.06.2019, m40715-16329313, 27.08.2019, M40715-26000140, ze dne 15.11.2019, M40715-27003727, ze dne 11.09.2020, M40715-26065398, ze dne 11.09.2020, M40175-26065251, 11.09.2020, M40715-26065285
 - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. ze dne ze dne 02.10.2020 č.j. 3016/15/20, ze dne 02.10.2020, 3015/15/20, ze dne 02.10.2020, č.j. 2999/15/20, ze dne 02.10.2020, č.j. 3017/15/20, ze dne 13.10.2020 č.j. 3014/15/20, ze dne 02.10.2020, č.j. 3000/15/20, 02.10.2020 č.j. 2998/15/20
 - CETIN a.s. ze dne 09.09.2020, 731936/20, ze dne 06.05.2020, č. 627811/20, ze dne 17.08.2020, č.j. 729521/20, ze dne 30.10.2021, 790525/19, ze dne 02.09.2020, č.j. 730137/20, ze dne 17.08.2020, č.j. 729323/20, 17.08.2020, č.j. 729469
 - T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 21.08.2020, E35537/20, ze dne 11.09.2020, E38677/20, ze dne 21.08.2020, E35546/200, ze dne 21.08.2020, E35560/20, ze dne 21.08.2020, E35540/20, ze dne 21.08.2020, E35559/20, ze dne 21.08.2020, E35547/20
 - Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 21.08.2020, MW9910156425202411, ze dne 21.08.2020, MW9910156437202457, ze dne 21.08.2020, MW9910156433202441, ze dne 24.08.2020, MW9910156436202453, ze dne 24.08.2020, MW9910156427202423, ze dne 21.08.2020, MW9910156435202447, 21.08.2020, MW9910156434202443
 - itself s.r.o. ze dne 11.09.2020, 20/004417, ze dne 11.09.2020, 20/004411, ze dne 11.09.2020, č.j. 20/004415, ze dne 11.09.2020, 20/004412, ze dne 10.09.2020, 20/004416, ze dne 11.09.2020, 20/004413, ze dne 04.12.2020, 20/006197, ze dne 11.09.2020, 20/004414
 - STARNET s.r.o. ze dne 25.08.2020, č.j. 2020343680, ze dne 25.08.2020, 2020313692, ze dne 25.08.2020, 2020313688, ze dne 25.08.2020, 2020343691, ze dne 25.08.2020, 2020313682, ze dne 25.08.2020, 2020343690, ze dne 25.08.2020, 2020313689

OPTOKON, a.s. ze dne 26.08.2020, ze dne 16.09.2020, ze dne 26.08.2020, ze dne 26.08.2020,
ze dne 26.08.2020, ze dne 26.08.2020, ze dne 26.08.2020
Městská zeleň Znojmo ze dne 13.10.2020, ze dne 15.10.2020, ze dne 15.10.2020, ze dne
15.10.2020, ze dne 15.10.2020, ze dne 15.10.2020
Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace, středisko VO ze dne 05.10.2020, ze
dne 05.10.2020, ze dne 05.10.2020, ze dne 05.10.2020, 05.10.2020

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, tj. vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.

S odkazem na § 119 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu uvedenou v § 103 odst. 1) písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k), nebo stavby ohlašované podle zvláštního právního předpisu anebo byla prováděna na podkladě veřejnoprávní smlouvy podle § 116 nebo certifikátu autorizovaného inspektora podle § 117, byla dokončována podle opakovaného stavebního povolení nebo dodatečného povolení stavby podle § 129 lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu (§ 120) nebo kolaudačního souhlasu.

Územní rozhodnutí nezavazuje stavebníka (investora) povinnosti dodržet podmínky vyplývající ze stanovisek správců a vlastníků technické a dopravní infrastruktury.

Územní rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele a ostatní účastníky územního řízení.

„otisk kulatého razítka“

Ing. Stanislava Hájková, v.r.
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo, úřední desce Obce Suchohrdly, úřední desce obce Dobšice a elektronické úřední desce.

Vyvěšeno dne: 15.3.2021

Sejmuto dne:

Vyvěšeno elektronicky dne: 15.3.2021

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

O B E C N Í Ú Ř A D
Suchohrdly
Těšetická 114, 669 02 Znojmo
Tel.: 515 225 690

Koupyřová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 14.01.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Tomáš Goldmann, IDDS: r8exzck

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor majetkový, Obroková č.p. 2/10, 669 02 Znojmo 2

Obec Dobšice, IDDS: ngyaz88

Obec Suchohrdly, IDDS: s3rbtwu

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Římskokatolická farnost Znojmo - Louka, Louká č.p. 3622/29, 671 81 Znojmo 5

MUDr. Václav Řehka, V Zahradách č.p. 515, 671 82 Dobšice

MUDr. Alena Řehková, V Zahradách č.p. 515, 671 82 Dobšice

Město Znojmo, zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo 2

VODÁRENSKÁ AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IDDS: siygxrm

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet, s.r.o., IDDS: rdzxhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Městská zeleň Znojmo, IDDS: ca9k5m4

Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace, IDDS: vt6fcpi

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

ostatní – se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Dobšice, Brněnská č.p. 70, 671 82 Dobšice

Obec Suchohrdly, Těšetická č.p. 114, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 350/30, 940/12, 941/17, 970/29, 970/30, 970/31, 970/32, 970/33, 970/34, 970/35, 970/36, 970/37, 970/38, 970/39, 970/40, 970/41, 970/48, 970/60, 970/80, 970/82 v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 1, 2/1, 8, 10, 19, 20/1, 24, 28/1, 28/3, 30, 31, 32, 33/1, 33/2, 34, 36, 40, 41/1, 41/18, 42/1, 44/1, 45/1, 46, 48, 50, 51, 52/1, 54, 56, 58/1, 59/1, 60/1, 61/1, 62, 63, 64/1, 65/5, 65/6, 66/2, 66/4, 66/7, 66/9, 66/10, 66/11, 66/12, 66/13, 66/14, 66/15, 66/22, 66/43, 67, 68, 69, 72/2, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82/5, 299/11, 299/12, 561/2, 562/1, 563/4, 564/3, 565/3, 566/1, 566/2, 568/4, 569/5, 570/7, 572/6, 572/8, 573/1, 574/1, 575/1, 576/1, 577/1, 577/3, 578/3, 579/2,

580/4, 581/2, 581/3, 581/14, 581/15, 1075/1, 1075/3, 1075/4, 1075/8, 1075/14 v katastrálním území Oblekovice, parc. č. 127/1, 150/1, 151, 152, 153, 155, 156, 165 v katastrálním území Suchohrdly u Znojma, parc. č. 879/2, 893/34, 893/35, 893/138, 893/176, 893/183, 893/184, 893/185, 893/186, 893/187, 893/188, 893/189, 893/190, 893/192, 893/193, 893/194, 893/195, 893/196, 893/197, 893/198, 893/199, 893/200, 893/201, 893/202, 893/203, 893/204, 893/205, 893/206, 893/207, 893/208, 893/209, 893/210, 893/211, 893/214, 893/215, 893/216, 893/217, 893/219, 893/220, 893/221, 893/222, 893/223, 893/224, 893/225, 893/226, 893/227, 893/228, 893/229, 893/230, 893/231, 893/232, 893/233, 893/234, 893/235, 893/236, 893/240, 893/241, 893/242, 893/243, 893/244, 893/246, 893/247, 893/248, 893/249, 893/250, 893/251, 893/252, 893/253, 893/254, 893/255, 893/256, 893/257, 893/258, 893/259, 893/260, 893/261, 893/262, 893/263, 893/264, 942, 944/2, 945, 946, 949/1, 949/12, 949/13, 949/14, 949/15, 949/16, 949/17, 949/18, 949/19, 949/20, 949/21, 951/1, 951/2, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 989, 991, 993, 995, 997, 999, 1000, 1002, 1007/2, 1009/13, 1014, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1025/2, 1026/1, 1027/3, 1043/2, 1043/5, 1044, 1045/1, 1045/7, 1046/2, 1049, 1050, 1051, 1052 v katastrálním území Znojmo-město, parc. č. 9/3, 9/4, 133, 135, 136, 137, 138, 263/51, 263/173, 263/180, 304/12, 304/47, 304/48, 313, 314, 316/1, 318, 343/7, 365/5, 407/35, 407/57, 407/58, 407/59, 407/60, 407/61, 407/62, 407/63, 407/64, 407/65, 407/66, 407/67, 407/68, 407/69, 407/70, 407/71, 407/72, 407/73, 407/74, 407/75, 407/76, 407/87, 407/90, 407/93, 408/4, 410/25, 410/28, 410/29, 410/32, 410/33, 410/36, 410/37, 410/40, 410/42, 410/45, 410/46, 410/49, 410/50, 410/53, 410/54, 410/57, 410/58, 410/61, 410/62, 410/65, 410/66, 410/69, 410/70, 596/8, 596/23, 596/115, 596/116, 596/132, 596/133, 596/134, 596/135, 596/136, 847/30, 852/5 v katastrálním území Znojmo-Louka

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dobšice č.p. 324, č.p. 1198, č.p. 1199, č.p. 1201, č.p. 1203, č.p. 1206, č.p. 1207, č.p. 1208 a č.p. 1209, Znojmo, Oblekovice č.p. 41, č.p. 39, č.p. 45, č.p. 47, č.p. 229, č.p. 343, č.p. 57, č.p. 239, č.p. 59, č.p. 67, č.p. 71, č.p. 75, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 83, č.p. 85, č.p. 89, č.p. 91, č.p. 93, č.p. 95, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 492, č.p. 101, č.p. 103, č.p. 105, č.p. 107, č.p. 111, č.p. 113, č.p. 115, č.p. 117, č.p. 119, č.p. 121, č.p. 123, č.p. 125, č.p. 127, č.p. 35 a č.p. 482, Znojmo č.p. 3306, č.p. 3376, č.p. 651, č.p. 2519, č.p. 653, č.p. 654, č.p. 2888, č.p. 2887, č.p. 2886, č.p. 2885, č.p. 2884, č.p. 2883, č.p. 2882, č.p. 2881, č.p. 2880, č.p. 2879, č.p. 655, č.p. 2638, č.p. 668, č.p. 669, č.p. 670, č.p. 671, č.p. 672, č.p. 673, č.p. 674, č.p. 675, č.p. 676, č.p. 677, č.p. 678, č.p. 679, č.p. 680, č.p. 681, č.p. 682, č.p. 685, č.p. 691, č.p. 690, č.p. 689, č.p. 688, č.p. 687, č.p. 686, č.p. 664, č.p. 703, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 706, č.p. 2639, č.p. 2640, č.p. 2968, č.p. 2969, č.p. 3010, č.p. 2967, č.p. 2966, č.p. 2867, č.p. 3249, č.p. 3250, č.p. 3147, č.p. 3051, č.p. 3410, č.p. 3104, č.p. 3105, č.p. 3106, č.p. 3107, č.p. 3108, č.p. 3109, č.p. 3110, č.p. 3111, č.p. 3112, č.p. 3113, č.p. 3114, č.p. 3115, č.p. 3116, č.p. 3117, č.p. 3118, č.p. 3119, č.p. 3120, č.p. 3121, č.p. 3122, č.p. 3123, č.p. 2852, č.p. 2851, č.p. 2850, č.p. 2849, č.p. 2848, č.p. 2847, č.p. 2846, č.p. 2845, č.p. 2844, č.p. 2843, č.p. 2842, č.p. 2841, č.p. 2840, č.p. 2839, č.p. 2838, č.p. 2837, č.p. 2836, č.p. 2835, č.p. 2834, č.p. 2833, č.p. 2832, č.p. 2831, č.p. 2830 a č.p. 3310, Suchohrdly č.p. 195, č.p. 202, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 199, č.p. 198 a č.p. 197