

Zápis
z 15. zasedání ZO konaného dne 12.07.2020
na Obecním úřadě Suchohrdly

Starosta obce zahájil 15. zasedání zastupitelstva obce v 19.20 hodin, přivítal všechny přítomné, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace byla zveřejněna na úřední desce i na elektronické úřední desce obce od 03.07.2020 do 13.07.2020. Dále konstatoval, že z počtu 7 členů ZO je přítomno 5 zastupitelů, tj. 71,43 %, tzn. že **Zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Přítomni: přítomni, nepřítomni viz presenční listina

Mgr. Josef Gráf-omluven

Ing. Martin Paul-neomluven

Zapisovatelem 15. zasedání ZO Suchohrdly byla jmenována :

Bc. Pavlína Nováková

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : Ing. Zbyňka Spoustu, Ing. Jiřího Žižku

Návrh usnesení č. 222 : ZO schvaluje ověřovatele zápisu 15. zasedání ZO

Hlasování : souhlas 5 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 222 **bylo** schváleno.

2. Program 15. zasedání ZO

1. Zahájení a návrh ověřovatelů zápisu 15.zasedání ZO

2. Schválení programu 15.zasedání ZO

3. Finanční záležitosti

3.1. Stavy na účtech k 30.6.2020

3.2. Schválení úvěru pro obce

4. Majetkové záležitosti

4.1. Zadávací podmínky - SÚS

4.2. Žádost o zřízení obslužnosti inženýrských sítí - Videon Networking s.r.o

4.3. Kupní smlouva – pozemek par.č. 59/17

4.4. Záměr o pronájmu pozemků par.č. 817/ 1 a 817/2

4.5. Záměr o prodeji pozemku par.č. 371/5

4.6. Žádost o snížení nájemného HD

4.7. Smlouva o zřízení věcného břemene „V558 – výměna vedení“ E.On

4.8. Žádost o souhlas s vodovodní přípojkou pro zahradu par.č. 77/5

5. Ostatní záležitosti

5.1. Smlouva o poskytnutí dotace z JMK – vybavení KD

6. Diskuze

7. Závěr

Návrh usnesení č. 223 : ZO schvaluje program 15. zasedání ZO v předloženém znění.

Hlasování : souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 223 **bylo** schváleno.

3. Finanční záležitosti

3.1. Stav na účtech k 30.6.2020

Předseda FV Ing. Zbyněk Spousta seznámil ZO se stavu účtů obce ke dni 30.6.2020.

ZO bere na vědomí zprávu o stavu financí na účtech ke dni 30.6.2020.

3.2. Schválení úvěru pro obec

Předseda finančního výboru seznámil členy ZO s návrhem smlouvy o úvěru od UniCredit Bank. Úvěr ve výši 4.936.033 Kč účelově na dofinancování tělocvičny a opravy hřbitovní zdi. Úroková sazba 0,90 % poslední splátka 31.7.2025. Dále byly předloženy ještě dvě konkurenční nabídky úvěru od České Spořitelny a ČSOB. Nabídka od UniCredit Banky je pro obec Suchohrdly nejvýhodnější.

Ing. L. Křemeček konstatoval, že pro tuto chvíli je zbytečné brát si úvěr. S úvěrem nesouhlasí. Doporučil v první řadě vypracovat rozbor příjmů a výdajů.

Ing. Zbyněk Spousta- podle výpočtů budeme mít v listopadu na účtu málo peněz a žádná banka nám nepůjčí.

Ing.J.Žižka – vzhledem k nadcházejícímu nejistému období a současnému stavu na účtech doporučuji vzít úvěr, abychom mohli pokrýt ostatní investiční dotační akce.

p.Molík vznesl dotaz na předčasné splacení úvěru.

Starosta- předčasné splacení úvěru je bez penalizace.

Návrh usnesení č. 224 : ZO schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru reg.č. 714/20T-D od UniCredit Bank. Výše úvěru 4.936.033 Kč účelově na dofinancování tělocvičny a opravy hřbitovní zdi. Úroková sazba 0,90 % poslední splátka 31.7.2025.

Hlasování : souhlas 4 , proti 1, zdržel se 0.

Usnesení č. 224 **bylo** schváleno.

4.Majetkové záležitosti

4.1.Zadávací podmínky SÚS

ZO byla předložena Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „II/413 Vozovky, chodník a úprava odvodnění ul. Těšetická“, celkové náklady pro obec 953.368,41 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení č. 225: ZO schvaluje Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „II/413 Vozovky, chodník a úprava odvodnění ul. Těšetická“.

Hlasování: souhlas 5 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č 225 **bylo** schváleno.

4.2. Žádost o zřízení obslužnosti inženýrských sítí - Videon Networking s.r.o

Starosta opět předložil ZO žádost o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Videon Networking s.r.o žádá o souhlas k uložení optického kabelu do pozemků v majetku obce Suchohrdly par.č.: 128,129,130/1,176/4,244/1 v k.ú. Suchohrdly u Znojma, který bude uložen v jednom

výkopu. Předpokládaná délka 193,6m. Firma Videon Networking s.r.o. navrhuje úhradu za zřízení služebnosti ve výši 25 Kč za bm (bez DPH).

Starosta navrhuje vyřadit bod **4.2. Žádost o zřízení obslužnosti inženýrských sítí - Videon Networking s.r.o** z jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 226: ZO souhlasí s vyřazením bodu **4.2. Žádost o zřízení obslužnosti inženýrských sítí - Videon Networking s.r.o** z jednání zastupitelstva.

Hlasování: souhlas 4 , proti 1, zdržel se 0.
Usnesení č. 226 **bylo** schváleno.

4.3. Kupní smlouva – pozemek par.č. 59/17

ZO byla předložena Kupní smlouva mezi obcí Suchohrdly a paní [REDAKCE] o koupi pozemku par. č. 59/17 o výměře 47m² do majetku obce. Cena dle předložené kupní smlouvy. Jedná se o pozemek v ul. Pod Skalou, kde obec vybudovala opěrnou zeď.

Návrh usnesení č. 227: ZO schvaluje nákup pozemku par.č. 59/17 o výměře 47m², cena dle předložené kupní smlouvy od paní [REDAKCE] a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 227 **bylo** schváleno.

4.4. Záměr o pronájmu pozemků par.č. 817/1 a 817/2

ZO byla předložena žádost o pronájem pozemků par.č. 817/1 o výměře 500m² a 817/2 o výměře 531m² v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Návrh usnesení č. 228: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemků par.č. 817/1 o výměře 500m² a 817/2 o výměře 531m² v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Hlasování: souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 228 **bylo** schváleno.

4.5. Záměr o prodeji pozemku par.č. 371/5

ZO byla předložena žádost o prodeji pozemku par.č. 371/5 o výměře 28m² v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Návrh usnesení č. 229: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku par.č. 371/5 o výměře 28m² v k.ú. Suchohrdly u Znojma.

Hlasování: souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 229 **bylo** schváleno.

Starosta vyhlásil přestávku ve 21:05hod.

Starosta zahájil přerušené zasedání ZO ve 21.13hod.

4.6. Žádost o odpuštění a snížení nájemného

Starosta obce seznámil členy ZO se žádosti pana [REDAKCE], který má v pronájmu Havranův dům, o odpuštění nájemného od března do konce července 2020 a snížení nájemného od srpna 2020 do dubna 2021 z částky 15 000 Kč/měsíc na částku 5.000 Kč/měsíc.

Pan [REDAKCE] zdůvodňuje ZO svoji žádost. Klientela turistů z důvodu koronaviru nulová. Návštěvnost pohostinství je minimální.

Návrh usnesení č. 230: ZO schvaluje žádost [REDAKCE] o odpuštění úhrady nájemného za měsíce od března 2020 do konce července 2020 (celkem 5 měsíců) z důvodu koronavirové krize.

Hlasování: souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 230 **bylo** schváleno.

Návrh usnesení č. 231: ZO schvaluje žádost [REDAKCE] o snížení výše nájemného za pronájem Havranova domu na období od srpna 2020 do dubna 2021 z původní částky 15 000Kč/měsíc na částku novou 5 000 Kč/měsíc z důvodu koronavirové krize.

Hlasování: souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 231 **bylo** schváleno.

Návrh usnesení č. 232: ZO pověřuje starostu k sepsání dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužící k podnikání.

Hlasování: souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 232 **bylo** schváleno.

4.7. Smlouva o zřízení věcného břemene E-ON, rekonstrukce vedení VVN

ZO byl opětovně předložen návrh smlouvy na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: VVN – 014330056491/027 s firmou E-ON „V558 – výměna vedení“, jednorázová úplata 100.000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 233: ZO schvaluje smlouvy s firmou E-ON o zřízení věcného břemene č.: VVN – 014330056491/027 „V558 – výměna vedení“, jednorázová úplata 100.000 Kč bez DPH.

Hlasování: souhlas 4, proti 0, zdržel se 1.
Usnesení č. 233 **bylo** schváleno.

4.8. Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky pro zahradu par.č. 77/5

ZO byla předložena žádost o vydání souhlasu s provedením stavby „Vodovodní přípojka pro zahradu na parc.č.77/5“, investor [REDAKCE].

Návrh usnesení č. 234: ZO schvaluje vydání souhlasu s provedením stavby „Vodovodní přípojka pro zahradu na parc.č.77/5“, investor [REDAKCE]

Hlasování: souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení č. 234 **bylo** schváleno.

5. Ostatní záležitosti

5.1. Sdělení o schválení dotace z Jihomoravského kraje

Obec obdržela v úterý 7.7.2020 sdělení o schválení dotace a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK065702/20/ORR na akci „Obnova vybavení sálu Kulturního domu v Suchohrdlech“ ve výši 138.000 Kč, celkové náklady 289.678 Kč, čerpání dotace do 31.12.2020.

Návrh usnesení č. 235: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK065702/20/ORR na akci „Obnova vybavení sálu Kulturního domu v Suchohrdlech“ ve výši 138.000 Kč, celkové náklady 289.678 Kč, čerpání dotace do 31.12.2020.

Hlasování: souhlas 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 235 **bylo** schváleno

6. Diskuse

Mgr. Jan Kutner DiS., seznámil ZO se snahou prodat hasičskou loď s označením 600 655 jménem FLORIAN. Nyní slouží k záchranným účelům.

7. Závěr

Starosta poděkoval členům ZO za účast.

Jednání ZO bylo po vyčerpání všech bodů programu **ukončeno 21:57 hod.**

V Suchohrdlech dne 13.7.2020

Ověřovatelé zápisu:


.....

Ing. Zbyněk Spousta


.....

Ing. Jiří Žižka


.....

Pavel Teleki
Starosta obce